

# CONSORZIO A.S.I. RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

ai sensi dell'art. 19 della L.r. 12/01/2012 n. 8, così come modificato dall'art. 19 della L.R. 17/05/2016 n. 8

\*\*\*\*\*

Prot. N. 2958 del 10 NOV. 2017

## DETERMINAZIONE DEL COMMISSARIO AD ACTA

N. 153 del 10 NOV. 2017

**OGGETTO: Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di sostituzione completa del serbatoio interrato per gasolio di riscaldamento a servizio dell'impianto di riscaldamento della "Palazzina Uffici" del Centro Direzionale ASI – art. 36 del D. Lgs 50/2016 –  
CIG: Z0E20B7A52**

## IL COMMISSARIO AD ACTA

VISTI:

- La L.R. n. 8 del 12 gennaio 2012 con la quale sono stati soppressi e posti in liquidazione i Consorzi ASI della Sicilia;
- L'art. 19 della L.R. n. 8 del 17 maggio 2016 ed in particolare l'art. 19 comma 1) lettera d) sulla liquidazione dei Consorzi ASI
- il D.A. n. 2872 del 06/10/2016 con il quale, fino alla data di insediamento del Commissario Liquidatore, è stato nominato il Dr. Leonardo Migliore quale Commissario ad acta per il Consorzio ASI di Ragusa in Liquidazione *"per l'adozione degli atti e provvedimenti finalizzati ad assicurare la sana gestione dei rapporti giuridici attivi e passivi pendenti, instaurati dai Consorzi ASI, posti in liquidazione, con il conferimento del relativo potere di rappresentanza nei confronti delle persone fisiche e giuridiche, pubbliche e private, con le quali tali rapporti intercorrono..."*;

**CONSIDERATO** che a servizio della Palazzina Uffici all'interno del Centro Sociale di Ragusa, area di proprietà del Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione, insiste un serbatoio interrato per il gasolio di riscaldamento e che lo stesso risulta deteriorato così come constatato dalla perizia di stima effettuata dal Funzionario Direttivo Geom. Giampiero Zocco;

**PRESO ATTO** che, con decorrenza 01/02/2017, è stata sospesa la gestione condominiale del Centro Sociale di Ragusa in considerazione dello stato di liquidazione ed in considerazione del fatto che, visto il ridotto numero di locatari e l'impossibilità di pieno utilizzo degli immobili fino alla vendita, la gestione condominiale, basata sulla ripartizione millesimale degli immobili, era ormai divenuta antieconomica ed eccessivamente onerosa per l'Ente;

**CONSIDERATO** che, nelle more della definizione dei rapporti tra IRSAP e Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione, occorre provvedere comunque alla sostituzione di detto serbatoio interrato;

**RITENUTO** urgente l'intervento di sostituzione, date le fessurazioni di detto serbatoio che favoriscono la fuoriuscita di gasolio al fine di scongiurare pericoli e danni ambientali, urge procedere alla selezione della ditta che si occupi della sostituzione di che trattasi, tramite gara informale tra ditte qualificate di fiducia ai sensi dell'art. 36 del D. Lgs 50/2016, prevedendo un tempo massimo pari a 8 (otto) giorni per la ricezione delle offerte;

**PRESO ATTO** che l'importo a base d'asta dei lavori di sostituzione del serbatoio è pari, come da elaborato tecnico prot. n. 2892 del 30/10/2017 predisposto dal Geom. Giampiero Zocco, a € 5.300,00 oltre oneri di sicurezza pari ad € 200,00 e ad IVA e che tale somma graverà sul bilancio di liquidazione dell'Ente;

**RITENUTO** di approvare l'allegato disciplinare di gara e la relativa bozza di convenzione;

Piazzale Cesare Zipelli  
Zona Industriale snc - c.da Mugno  
97100 - Ragusa  
P. IVA 00119380889  
Codice IPA: UF53BO

Tel. 0932-667124 – 667105  
Fax. 0932-667285  
Mail: [asiragusa.liquidazione@gmail.com](mailto:asiragusa.liquidazione@gmail.com)  
PEC: [consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it](mailto:consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it)

REGIONE  
SICILIANA



# CONSORZIO A.S.I. RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

ai sensi dell'art. 19 della L.r. 12/01/2012 n. 8, così come modificato dall'art. 19 della L.R. 17/05/2016 n. 8

\*\*\*\*\*

**RITENUTA** la propria competenza, in forza dell'art. 19 della L.R. n. 8/2016 e del succitato D.A. n 2872 del 06/10/2016;

## DETERMINA

1. di procedere all'affidamento dei lavori di sostituzione completa del serbatoio interrato per gasolio di riscaldamento a servizio dell'impianto di riscaldamento della "Palazzina Uffici" del Centro Direzionale ASI – art. 36 del D. Lgs 50/2016 - **CIG: Z0E20B7A52**
2. di impegnare l'importo di € 8.530,00 oltre IVA, sul Bilancio di liquidazione dell'Ente;
3. di approvare lo schema di disciplinare di gara, la bozza di convenzione, l'elaborato tecnico allegati al presente atto;
4. di pubblicare il presente atto e i relativi allegati sul sito dell'Ente, al fine di consentire l'eventuale partecipazione ad altre ditte qualificate eventualmente interessate ai sensi del D. Lgs 50/2016 e s.m.i;
5. di sottoscrivere con la ditta che presenterà la migliore offerta, apposita convenzione per l'affidamento dei lavori di sostituzione completa del serbatoio interrato per gasolio di riscaldamento a servizio dell'impianto di riscaldamento della "Palazzina Uffici" del Centro Direzionale ASI, che dovrà prevedere l'eventuale variazione della committenza in caso di definizione dei rapporti con l'I.R.S.A.P. per tali lavori;
6. di nominare, quale Responsabile del Procedimento, nonché Direttore dei Lavori de quo, il Geom. Giampiero Zocco.
7. di prevedere che la liquidazione e pagamento della spesa venga effettuata dalla gestione del Consorzio ASI in liquidazione, nel rispetto delle normative di carattere fiscale.

Il Commissario ad acta  
*Dr. Leonardo Migliore*

